



**OBWIESZCZENIE  
Burmistrza Miasta Rydułtowy**

Zgodnie z zarządzeniem nr 263.MG.GN.2021 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 24.09.2021 r., w związku z zarządzeniami:

- 1) nr 296.MG.GN.2022 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 28.10.2022 r.
- 2) nr 305.MG.GN.2022 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 9.11.2022 r.,
- 3) nr 324.MG.GN.2022 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 24.11.2022 r.,
- 4) nr 368.MG.GN.2022 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 28.12.2022 r.,
- 5) nr 110.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 4.05.2023 r.,
- 6) nr 124.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 25.05.2023 r.,
- 7) nr 132.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 31.05.2023 r.
- 8) nr 173.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 11.07.2023 r.,
- 9) nr 186.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 27.07.2023 r.,
- 10) nr 229.MG.GN.2023 Burmistrza Miasta Rydułtowy z dnia 20.09.2023 r.,

ogłasza się wysokość stawek czynszu dzierżawy i najmu gruntów będących własnością Gminy-Miasta Rydułtowy lub będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy-Miasta Rydułtowy, które obowiązywać będą od dnia 01.01.2024 r.

L.p.	Sposób wykorzystania nieruchomości	Okres rozliczeniowy	Okres rozliczeniowy i jednostka rozliczeniowa	Wysokość stawki w roku 2024[zł]
1.	Grunt użytkowany rolniczo (łąki, pastwiska, uprawy rolne)	rok	rocznie do 1 ha niezależnie od faktycznej powierzchni	133,19 zł
			rocznie powyżej 1 ha za każde rozpoczęte 100 m <sup>2</sup>	1,33 zł
2.	Grunt położony przy ulicy Jesionowej, stanowiący działkę numer 485/36 o pow. 6,8986 ha, przeznaczony na cele rolne	rok	rocznie za całość	22 643,75 zł
3.	Grunt położony przy ulicy Jesionowej, stanowiący część działek nr 1368/312 o powierzchni 0,1214 ha i nr 3215/312 o powierzchni 0,5197 ha, przeznaczony na cele rolne	rok	rocznie za całość	1 035,00 zł
4.	Grunt użytkowany pod przydomowe ogródki warzywne i owocowe	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	0,64 zł
5.	Grunt użytkowany pod przydomowe ogródki warzywne i owocowe, oznaczony użytkowaniem gruntowym dr	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	1,27 zł

6.	Grunt użytkowany pod podwórka i place przydomowe	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	1,07 zł
7.	Grunt użytkowany pod podwórka i place przydomowe, oznaczony użytkowaniem gruntowym dr	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	1,70 zł
8.	Grunt użytkowany pod przydomowe ogródki rekreacyjne i altanki	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	2,08 zł
9.	Grunt użytkowany pod przydomowe ogródki rekreacyjne i altanki, oznaczony użytkowaniem gruntowym dr	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	2,70 zł
10.	Grunt użytkowany na cele usługowo-handlowe bezpośrednio zajęty pod kioski	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	17,04 zł
11.	Grunt użytkowany na cele usługowo-handlowe stanowiący obejście kiosków usługowo-handlowych, o których mowa wyżej	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	2,75 zł
12.	Grunt użytkowany pod stragany, namioty - handel sezonowy, punkty informacyjne oraz reklamowe	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	23,98 zł
13.	Grunt użytkowany pod stragany, namioty - handel sezonowy, punkty informacyjne oraz reklamowe - na płycie rynku	dzień	dziennie za 1 m <sup>2</sup>	4,00 zł
14.	Grunt użytkowany pod stragany, namioty - handel sezonowy, punkty informacyjne oraz reklamowe niezależnie od lokalizacji na okres krótszy niż kolejne 5 dni kalendarzowych			
15.	Grunt użytkowany pod reklamę	kwartał	kwartalnie za 1 m <sup>2</sup> pow. reklamowej	66,60 zł
16.	Grunt użytkowany na cele składowe (np. składowanie materiałów budowlanych)	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	2,66 zł
17.	Grunt użytkowany pod miejsca parkingowe i postojowe na urządzonych placach	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	3,36 zł
18.	Grunt użytkowany na miejsca parkingowe i postojowe na nieurządzonych placach	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	2,10 zł
19.	Grunt użytkowany pod garaż	kwartał	kwartalnie za 1 stanowisko do 30 m <sup>2</sup>	159,84 zł
20.	Grunt użytkowany pod karuzelę lub inne urządzenie zabawowe	dzień	dziennie za 1 m <sup>2</sup>	4,19 zł ale nie więcej niż 199,80 zł
21.	Grunt użytkowany pod namiot cyrkowy wraz z obiektami towarzyszącymi	dzień	dziennie niezależnie od powierzchni	665,99 zł
22.	Grunt użytkowany pod mobilne punkty gastronomiczne w ramach zlotu Food Trucków - część działki nr 2320/58 oraz 2326/58 - obręb Rydułtowy Górne k. m. 4, o łącznej pow. 0,0600 ha	dzień	dziennie za całość	199,80 zł
23.	Grunt użytkowany pod mobilny punkt diagnostyczny	dzień	dziennie za 1 punkt niezależnie od powierzchni	199,80 zł
24.	Grunt użytkowany na cele handlowo - gastronomiczne na płycie rynku - ogródek piwny - o pow. 0,0200 ha	miesiąc	miesięcznie za całość	4 151,80 zł
25.	Grunt użytkowany pod stanowisko handlowe wraz ze stanowiskiem w ramach Jarmarku Świątecznego	dzień	dziennie za jedno stanowisko	26,63 zł

26.	Grunt użytkowany pod cmentarz komunalny – działki nr 3702/166, 3703/166, 3704/166 o łącznej pow. 1,8641 ha – obręb Rydułtowy Dolne k. m. 2	miesiąc	miesięcznie za całość	532,80 zł
27.	Grunt użytkowany na miejsca parkingowe i postojowe na Targowisku Miejskim – działki nr 1783/179, 1782/179, 1279/179, część działki nr 1776/163 o łącznej pow. 0,1000 ha	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	0,40 zł
28.	Działka przy ul. Radoszowskiej - część działki nr 2066/100 o pow. 0,1035 ha	kwartał	kwartalnie za całość	372,44 zł
29.	Grunt użytkowany pod bankomat	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	332,99 zł
30.	Grunt zabudowany lokalami użytkowymi, położony na terenie Centrum Handlowo-Usługowego, stanowiący działki nr 1921/155 i nr 1922/155 o łącznej powierzchni 0,0050 ha	miesiąc	miesięcznie za całość	484,38 zł
31.	Toalety oraz biura na terenie CUH o łącznej pow. użytkowej 62,8 m <sup>2</sup>	miesiąc	miesięcznie za całość	399,59 zł
32.	Grunt użytkowany pod studnię wodomierzową o pow. 0,0016 ha	rok	rocznie za całość	889,55 zł
33.	Grunt przy ul. Gen. Józefa Bema - działka nr 4379/2 o pow. 0,0012 ha	rok	rocznie za całość	139,86 zł
34.	Grunt przeznaczony pod punkt gromadzenia odpadów wraz z dojściem	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	2,66 zł
35.	Grunt zajęty pod budynki, schody oraz tarasy	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	13,32 zł
36.	Grunt położony przy ulicy Ofiar Terroru, stanowiący część działki nr 3683/21 o powierzchni 0,0004 ha, przeznaczony pod ustawienie straganu do sprzedaży owoców	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	70,15 zł
37.	Grunt położony przy ulicy gen. Józefa Bema, stanowiący część działki nr 3007/15 o powierzchni 0,0004 ha, przeznaczony pod ustawienie straganu do sprzedaży owoców	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	58,65 zł
38.	Grunt położony przy ulicy gen. Józefa Bema, stanowiący część działki nr 3587/5, przeznaczony pod ustawienie straganu do sprzedaży owoców	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	70,15 zł
39.	Grunt położony przy ulicy Raciborskiej, stanowiący część działki nr 580/52, przeznaczony pod ustawienie straganu do sprzedaży owoców	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	58,65 zł
40.	Grunt położony przy ulicy Strzelców Bytomskich, stanowiący część działki nr 2384/59, przeznaczony pod ustawienie straganu do sprzedaży owoców	miesiąc	miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>	58,65 zł
41.	Grunt wykorzystywany pod drogę dojazdową	rok	rocznie za 1 m <sup>2</sup>	2,30 zł
42.	Pomieszczenia biurowe nr 1 i nr 2 o powierzchni 18,00 m <sup>2</sup> w budynku położonym na działkach nr 2343/155 i nr 2347/159	miesiąc	miesięcznie za całość	724,81 zł
43.	Części wspólne o powierzchni 15,00 m <sup>2</sup> w budynku położonym na działkach nr 2343/155 i nr 2347/159	miesiąc	miesięcznie za całość	303,65 zł

44.	Powierzchnia użytkowa 180,07 m <sup>2</sup> , stanowiąca pomieszczenia nr 1 i 2 w budynku zlokalizowanym na działce nr 2566/95, przeznaczona na cele magazynowe	miesiąc	miesięcznie za całość	1 600,88 zł
45.	Powierzchnia użytkowa 138,24 m <sup>2</sup> , stanowiąca części wspólne obejmujące pomieszczenia od nr 3 do nr 6 w budynku zlokalizowanym na działce nr 2566/95	miesiąc	miesięcznie za całość	302,15 zł
46.	Powierzchnia użytkowa 372,00 m <sup>2</sup> , stanowiąca pomieszczenia nr od 2 do 13 w budynku zlokalizowanym na działce nr 2562/95, przeznaczona na cele magazynowo-biurowe	miesiąc	miesięcznie za całość	1 945,62 zł
47.	Powierzchnia użytkowa 13,00 m <sup>2</sup> , stanowiąca część wspólną obejmującą pomieszczenie nr 1 w budynku zlokalizowanym na działce nr 2562/95	miesiąc	miesięcznie za całość	33,43 zł
48.	Część działki nr 646/59 o powierzchni 0,2300 ha przeznaczona na cele związane ze składowaniem rzeczy	miesiąc	miesięcznie za całość	3 450,00 zł
49.	Powierzchnia użytkowa 459,52 m <sup>2</sup> stanowiąca pomieszczenia parteru budynku zlokalizowanego na działce nr 2564/95, przeznaczona na cele produkcyjne, usługowe i magazynowe	miesiąc	miesięcznie za całość	4 587,81 zł
50.	Pomieszczenia (wejście, nr 1 i 2 oraz WC) na parterze budynku byłej lampiarni o powierzchni użytkowej 42,00 m <sup>2</sup> , zlokalizowanego na działce nr 2598/95, przeznaczone na cele biurowe	miesiąc	miesięcznie za całość	586,58 zł
51.	Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 27,00 m <sup>2</sup> w budynku byłych gazów technicznych, zlokalizowanym na działce nr 2600/95, przeznaczone na cele magazynowe	miesiąc	miesięcznie za całość	314,79 zł

Stawki określone w tabeli jako pozycje nr 4 - 51 są stawkami netto w rozumieniu ustawy o podatkach od towarów i usług (VAT).